

## жилой дом для комфортного проживания нескольких поколений семьи



Улан-Удэ, Россия

Продается жилой дом для комфортного проживания нескольких поколений семьи. Строили для себя по индивидуальному проекту. Общая жилая площадь 463 м кв. Капитальный сухой гараж площадью 96 м кв. Входит 4 автомобиля, остается место для проведения ремонтных работ. По планировке подразумеваются все необходимые помещения. Есть большая гостиная площадью 45 м кв. Спортзал, 2 санузла. Кухня с обеденной зоной. Рабочий кабинет. Необходимое количество спален для большой семьи - 7, наличие бытовых помещений- котельная, холл на втором этаже, можно использовать как бытовую площадь можно устроить сад. две спальни соединены лоджией. В доме своя скважина. Участок 12 соток. На участке баня 6х4, в бане большая парная, комната для мытья, комната отдыха. Перед домом есть сад. На территорию участка въезд через большие полноценные ворота. Дом расположен в 10 км от центральной площади г. Улан-Удэ, в 120 км от озера Байкал. Круглогодичный подъезд. Рядом 2 торговых центра. В шаговой доступности круглосуточные продуктовые магазины. Хорошее окружение. В непосредственной близости хороший смешанный лес. Грибы и ягода. Продается по причине переезда по работе в другой регион. Расположение жилого массива защищает проживающее население от стихийных бедствий.

---

Цена: **6 500 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Телицына Татьяна

+7 (3012) 392768