

## Дом и 10,5 соток земли в центре Улан-Удэ

Улан-Удэ, Россия

Продается участок 10, 5 соток и дом 42 кв.м. в пер. Производственном (за Восточными воротами). 300 м. до ТЦ «Колорит» и «Верхнеудинск»: недалеко от главной дороги, нешумно и достаточно чистый воздух для центра (ветер в основном с Селенги). Участок с подъемом: на верхней точке превосходный вид на набережную Уды и город, а также превосходная возможность для профессионального ландшафтного дизайна. Колонка 50 м., 15 м. от дома колодец — подключение воды будет стоить недорого.

3-х фазный счетчик, пилорама. Новая баня и различные надворные постройки (сарай и теплицы). Много насаждений: ирга, кр. и черн. смородина, жимолость, ранетка, малина и немного крыжовника. Документы на дом и участок.

4500 тыс. руб. Хорошему покупателю хороший торг. 8-983-459-83-41

---

Цена: **4 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Ф Михаил**

**8-983-459-83-41**