

**1 комнатная в новостройке на проспекте Строителей.**

Улан-Удэ, Россия

Светлая, тёплая, не угловая, однокомнатная, телефонизированная квартира в Блоке "А" нового, жилого комплекса в 47 квартале по проспекту Строителей за КСК ЗММК, с евро ремонтом. Гостиная - 23 кв.м., кухня - 10 кв.м., прихожая - 4 кв.м. Рядом автобусная и трамвайная остановки, школа № 49, БСМП, новый магазин Абсолют, Почта, Сбербанк, Ростелеком. Высота потолков 2,80 м. (в чистоте). Потолки по всей квартире натяжные (монтаж проведён студией "МИРА"). Санузел - 4 кв.м., совмещённый. Установлены душевая кабина Aquanet Penta New (поддон: литьевой мрамор, стенки кабины: стекло тонированное, узорчатое), угловая раковина Ирбис (литьевой мрамор) с тумбой и зеркалом, подвесной унитаз и водонагреватель на 50 литров. В квартире проложена скрытая проводка для телефона, телевизора, сигнализации, домофона и водонагревателя. Балкон застеклённый, с внутренней отделкой евро вагонкой и напольным покрытием, уложенным на берёзовую фанеру. Все алюминиевые радиаторы установленные застройщиком, заменены на биметаллические радиаторы. Установлены автоматические воздухоотводчики, водосчётчики в наличии. Пол квартиры выровнен бетонной стяжкой, поверх которой уложена берёзовая фанера 18 мм. На фанеру, по всей квартире, уложен ламинат FloorWood Strong (Франция), толщина доски 12 мм.

---

Цена: **2 600 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Т Максим**

**83012640436**