Юго-Восточная Эксплуатационная Компания

Улан-Удэ, Россия

ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ ПО ЭКСПЛУАТАЦИОННОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ЮГО-ВОСТОЧНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ КОМПАНИЕЙ
I. Технический аудит состояния инженерных систем и инженерного оборудования объектов недвижимости.
II. Приемка инженерных систем и инженерного оборудования в эксплуатацию.
III. Оценка содержания технической документации и разработка дополнительной документации.
IV. Оценка и бюджетирование расходов по техническому обслуживанию инженерных систем и инженерного оборудования.
V. Формирование и организация работы службы эксплуатации.
VI. Технический консалтинг на этапе проектирования.
VII. Техническая эксплуатация объектов недвижимости:
техническое обслуживание инженерных систем и инженерного оборудования:
ТО систем общеобменной вентиляции и кондиционирования,
ТО систем пожаротушения,
ТО ИТП, ЦТП объектов,
ТО систем автоматики и диспетчеризации,
ТО электрических систем,
ТО лифтового оборудования, эскалаторов, травалаторов,
ТО систем ливнестока и канализации,
ТО автоматических раздвижных и револьверных дверей;
текущий ремонт инженерных систем и инженерного оборудования,
круглосуточная диспетчерская служба.

VIII. Прогнозирование и учет потребления коммунальных услуг, взаимодействие с поставщиками коммунальных услуг, организация мероприятий по энергосбережению.
IX. Взаимодействие с городскими и федеральными органами власти, подготовка отчетов для контролирующих служб.
X. Клининговые услуги:
ежедневная комплексная и поддерживающая уборка мест общего пользования и прилегающей территории,
вывоз мусора,
вывоз снега,
мытье фасада и наружного остекления объектов методом промышленного альпинизма,
сервис грязезащитных ковров.
XI. Формирование операционного бюджета по объектам недвижимости.
XII. Отчетность для собственников объектов.

Цена: Договорная	Тип объявления: Услуги, предлагаю	Торг: уместен

Гармаев Жамьян **89676200400** **ул.Борсоева, 19б**